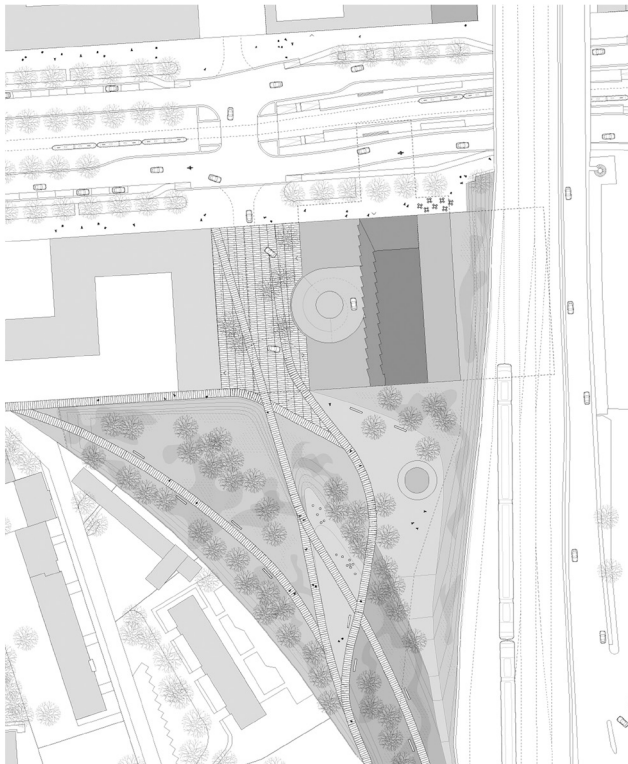


PTF →



Aussensensibilisierung



Situationsplan

PORSCHE DESIGN TOWER, Neubau

Ort: D-Frankfurt

Auftragsart: Wettbewerb

Jahr: 2015

Bauherrschaft: P+B Planen und Bauen

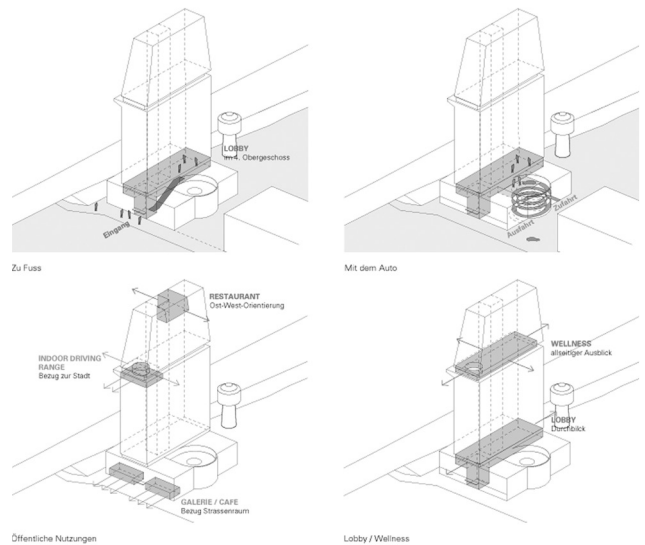
Grösse: 28'000 m²

Im neuen Europaviertel soll in nächster Nähe zur Messe ein Wohnhochhaus (Porsche Design Tower) von 100m Höhe errichtet werden.

Das Gebäude gliedert sich in einen Sockel- und einen Turmbau. Im Sockel befinden sich neben öffentlichen Erdgeschossnutzungen (Galerie, Ladenlokal) die Einstellhalle sowie in den Randbereichen Porsche-Design-Suiten (1-2 Zimmer Apartments). Die Lobby befindet sich im obersten Sockelgeschoss und bietet so die Möglichkeit einer direkten Vorfahrt mit dem Auto sowie eine höhere Privatsphäre für die Bewohner. Sie bildet die Schnittstelle zwischen Turm- und Sockelvolumen.

Im Turmvolumen befinden sich 110 3-5 Zimmerwohnungen, 6 Townhäuser sowie 2 Penthäuser.

Das Turmvolumen erhält durch das Wellnessgeschoss, das ausschliesslich den Bewohnern zur Verfügung steht, eine gestalterische Zäsur. Zuoberst befindet sich neben den Penthäusern ein Restaurant, das öffentlich zugänglich ist. Aufgrund der geringen Tiefe des Turms von 19m ist es möglich vorwiegend Wohnungen zu schaffen, deren Wohnraum Ost-West orientiert ist („Durchwohner“) und somit eine Orientierung sowohl in Richtung Skyline und Taunus bieten. Die gegen Süden abgedrehte Struktur ermöglicht auf der Westfassade und deren Aussenräumen einen guten Schutz vor Einblicken durch Nachbarn.



Modell