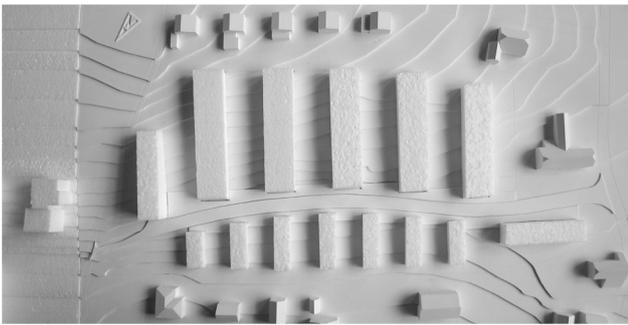


BUSS →



Aussensvisualisierung



Modell



Situationsplan



Schnitt

CHAPPELACHER, Erschliessung- und Überbauungsstudie

Ort: Busswil, Schweiz

Auftragsart: Wettbewerb

Jahr: 2005

Bauherrschaft: Erbgemeinschaft Schnyder, CH-Busswil

Grösse: 15'000 m²

Ausgangspunkt für die Überbauung bildet eine effiziente Erschliessungsstrasse parallel zu den Höhenlinien verlaufend. Die Hangtopographie in Nord-Südrichtung soll weiterhin über die ganze Parzellenbreite visuell erhalten bleiben.

Im Bezug auf die unterschiedlichen Nachbarschaften und die Landschaft gilt es eine übergeordnete Struktur zu schaffen, das Verdichtungsthema aufzugreifen und eine klare Begrenzung von Öffentlichkeit und Privatheit zu definieren. Um ein attraktives Wohnquartier mit einem identitätsstiftenden Charakter und hoher Lebensqualität zu erreichen, gilt es Uniformitäten zu vermeiden. Unterschiedliche Varianten von Gebäudetypologien und Wohnformen wie Einfamilien-, Zweifamilienhäuser, Reihenhäuser und Alters- und Geschosswohnungen sind möglich. Eine Durchmischung verschiedener Altersgruppen soll erreicht werden.